



Immobiliare PANORAMA

www.agenziaimmobiliarepanorama.it

Rif. LC1709 Borgo in vendita a Castorano

Categoria: Residenziale

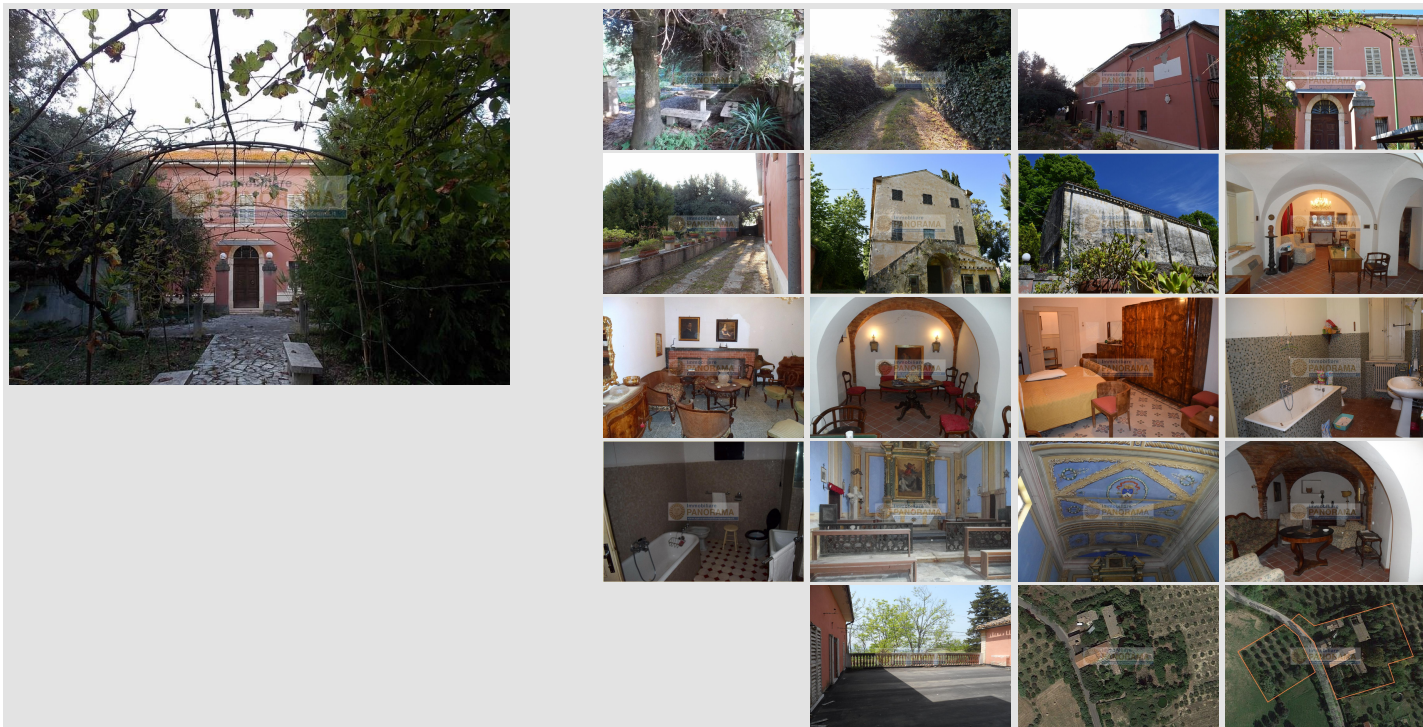
Tipologia: Villa

Contratto: Vendita

Località: Castorano (AP)

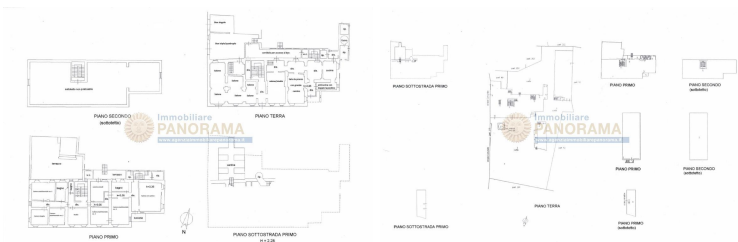
Rif.: LC1709

Prezzo: € 350.000,00



Descrizione

Rif.LC1709 - Borgo in vendita a Castorano in provincia di Ascoli Piceno nelle Marche, di oltre 2000 mq con giardino e terreno. Villa unifamiliare + 2 villini da circa 120 mq su 2 livelli, Chiesetta con sacrestia, d'Ã©pendance e magazzino di circa 250 mq/piano x 3 piani. SUPERFICIE 2.200 mÃ². LOCALI 19,5 vani (6 camere da letto padronali: 5 camere matrimoniali, 1 camera singola +1 camera per alloggio servizio), 3 bagni, 2 wc, cucina abitabile, anticucina con lavelli, sala da pranzo con grande camino, triplo salone + studio a piano terra, salone con camino al 1Ã° piano, + ripostigli e disimpegni vari. 2 box di cui 1 triplo/quadruplo ed 1 singolo + 4 posti auto scoperti in giardino. Immobile si presta per ospitare una struttura recettiva, un prestigioso resort, una location per cerimonie. Le importanti mura raccontano la storia della vita degli inizi del '700 dove convivono l'affascinante contesto naturalistico, caratterizzato da imponenti alberi secolari, con la storia di un'antica casa signorile dal grande fascino. La villa e la chiesa non possono essere modificate esternamente per il vincolo delle Belle Arti mentre gli altri immobili si possono ricostruire. ATTENZIONE: Ã bene ricordare che, benchÃ© sia stata posta la massima cura per garantire la precisione e la correttezza dei contenuti di questa presentazione, essa non ha alcun valore in sede contrattuale.



Scheda immobile

Tipologia:	Villa	Locali:	20
Superficie:	2200 mq	Piano:	Su più livelli
Totale piani:	3	Ascensore:	NO
Cucina:	Cucina abitabile	Camere:	0
Bagni:	8	Terrazzo:	SI
Balcone:	SI	Box:	Quadruplo
Giardino condominiale:	NO	Giardino privato:	SI
Classe:	G	IPE:	
IPEUm	KWh/m²a	Stato:	Libero

Agenzia Immobiliare Panorama - Via Balilla, 29 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP) - P.Iva: 06337020587
Tel. +39 0735 582608 - Fax +39 0735 575218 - E-mail: info@agenziaimmobiliarepanorama.it