



Immobiliare  
**PANORAMA**

[www.agenziaimmobiliarepanorama.it](http://www.agenziaimmobiliarepanorama.it)

## Rif. ACV12 Appartamento in vendita a San Benedetto del Tronto zona Conad

**Categoria:** Residenziale

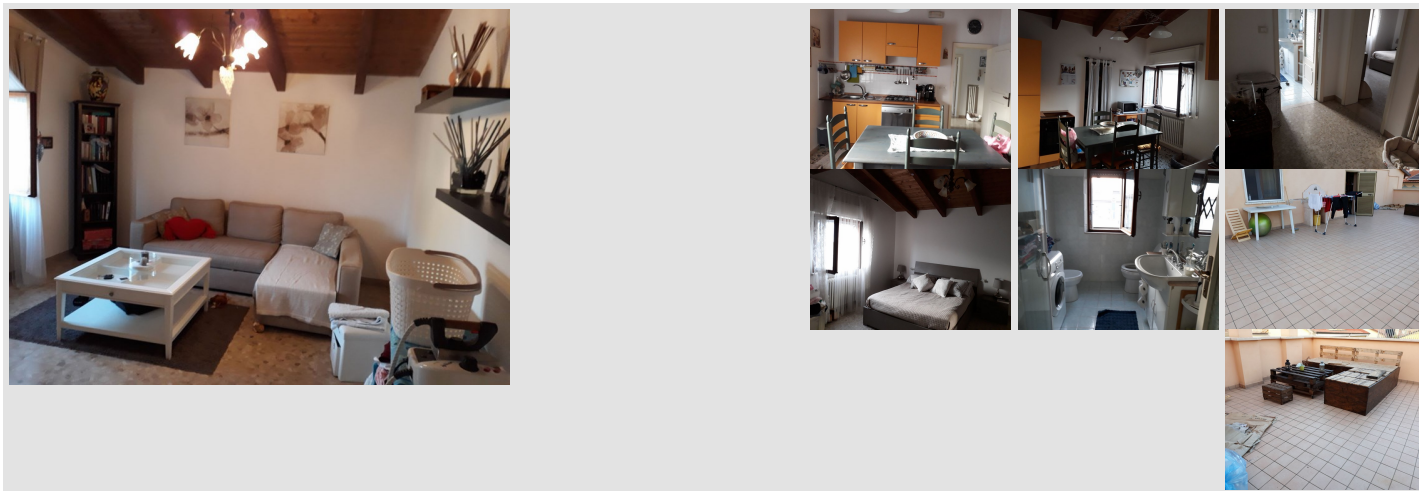
Rif.: ACV12

**Tipologia:** Appartamento / Attico

**Contratto:** Vendita

**Prezzo:** € 160.000,00

**Località:** Conad San Benedetto del Tronto (AP)



## Descrizione

Appartamento in vendita a San Benedetto del Tronto in provincia di Ascoli Piceno nelle Marche, zona Conad con ampio terrazzo abitabile di circa 50 mq.

L'appartamento, di circa 70 mq, sito al terzo e ultimo piano senza ascensore, è così composto: ingresso su corridoio, cucina abitabile, salone, 1 camera da letto matrimoniale e 1 bagno finestrato con box doccia e ristrutturato. Completa la proprietà una corte al piano terra, in cui c'è lo spazio per realizzare l'ascensore e posto auto.

La palazzina, ove è situato l'appartamento, è completamente ristrutturata esternamente, il tetto è nuovo con travi di legno e l'appartamento viene ceduto completo di arredo.

Possibilità di fare l'ascensore.



PIANTA PIANO SOTTOTETTO  
H=2,70

## Scheda immobile

<b>Tipologia:</b>	Appartamento / Attico	<b>Locali:</b>	3
<b>Superficie:</b>	120 mq	<b>Piano:</b>	Ultimo
<b>Totale piani:</b>	3	<b>Ascensore:</b>	NO
<b>Cucina:</b>	Cucina abitabile	<b>Camere:</b>	1
<b>Bagni:</b>	1	<b>Terrazzo:</b>	SI
<b>Balcone:</b>	NO	<b>Box:</b>	Posto auto scoperto
<b>Giardino condominiale:</b>	NO	<b>Giardino privato:</b>	NO
<b>Classe:</b>	G	<b>IPE:</b>	
<b>IPEUm</b>	KWh/m <sup>2</sup> a	<b>Stato:</b>	Libero

**Agenzia Immobiliare Panorama** - Via Balilla, 29 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP) - P.Iva: 06337020587  
Tel. +39 0735 582608 - Fax +39 0735 575218 - E-mail: info@agenziaimmobiliarepanorama.it